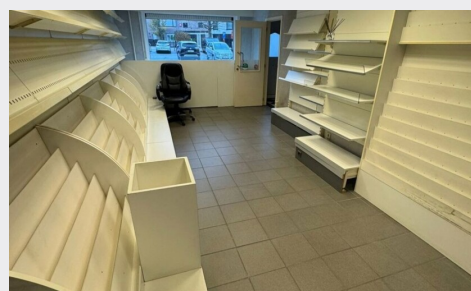
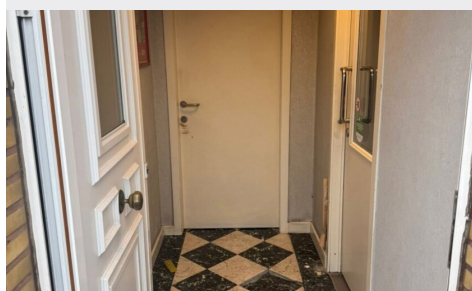


## TE KOOP - HUIS

Hoogstraat 1, 2580 Putte

€ 188.000

Ref. 6835145



Aantal slaapkamers: 2  
Aantal badkamers: 1  
Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Grond opp.: 69m<sup>2</sup>  
Buurt: centraal

Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

Te renoveren woning, gelegen in hartje centrum.

Bestaat op het gelijkvloers uit een inkomhal, ruime woonkamer (momenteel winkelruimte), keuken, kleine badkamer (doucheruimte), wasplaats/berging.

Op de eerste verdieping zijn er twee slaapkamers. Via een vaste trap kan je de mooie ruime bergzolder bereiken, welke nog in te richten is en aldus met vele mogelijkheden.

Epc-waarde 587 kWh/m².

Meer info: [www.debaco.be](http://www.debaco.be) of bel 014/73.77.77

## FINANCIEEL

Prijs: € 188.000,00

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Kadastraal inkomen: € 290,00

## GEBOUW

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1947

Staat: Te renoveren

Type dak: Zadeldak

## COMFORT

Gemeubeld: Nee

Alarm: Ja

Rolluiken: Ja

## ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## TERREIN

Grondoppervlakte: 69,00 m²

Tuin: Nee

## INDELING

Keuken: Ja

Veranda: Ja

Badkamer type: Niet geïnstalleerd

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Zolder: Ja

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Asbestinventarisatetest: Ja

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: B

P-score: B

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: B

Kadaster nummer: 0156FP000

Servitude: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:  
Nee