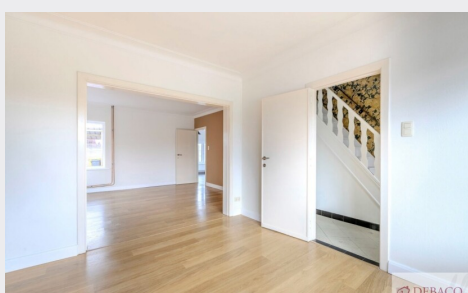


## TE HUUR - HUIS

Jodenstraat 122, 2270 Herenthout

€ 1.150

Ref. H721



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 149m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

EPC: 300kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

Ruime woning met 3 slaapkamers te Herenthout!

Deze woning bestaat uit een mooie lichtrijke leefruimte, een moderne geïnstalleerde keuken, een wasberging, een toilet, een mooie badkamer met lavabo en douche, 3 volwaardige slaapkamers met nog een lavabo en toilet. Verder is er ook nog een berging, een dressing en een kelder aanwezig. Buiten geniet u van een groot en aangenaam terras!

De woning is beschikbaar vanaf 01/04/2026!

Alle verbruik is individueel.

De EPC-waarde bedraagt 300 kWh/m<sup>2</sup> (Label C).

Meer info vindt u op [www.debaco.be](http://www.debaco.be)

Contacteer ons via [info@debaco.be](mailto:info@debaco.be) of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

## FINANCIEEL

Prijs: € 1.150,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 April 2026

Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 149,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 1

Oppervlakte hoofdgebouw: 149 m<sup>2</sup>

## COMFORT

Lift: Nee

Zwembad: Nee

## ENERGIE

EPC score: 300

EPC code: 20260303-0003558139-RES-3

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Veranda: Nee

Badkamer type: Douche

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

Zolder: Nee

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

## PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: 2