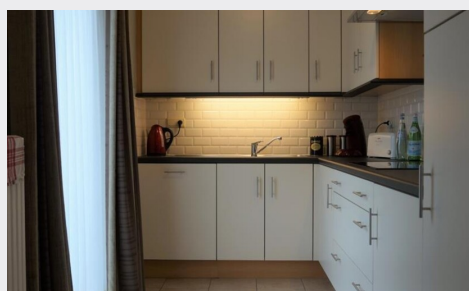
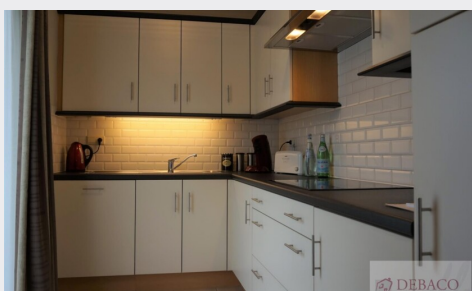


TE HUUR - DUPLEX

Itegemsesteenweg 86 BC, 2270 Herenthout

€ 925

Ref. H572



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Garages: 1

Bew. opp.: 145m²
Buurt: centraal

EPC: 156kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Zeer ruim duplex-appartement op het gelijkvloers met drie slaapkamers te Herenthout.

Dit appartement bestaat op het gelijkvloers uit een inkomhal met gastentoilet, ruime woonkamer, geïnstalleerde keuken, berging/wasplaats, terras, autostaanplaats en in pandige garagebox. Op de eerste verdieping bestaat het appartement uit een badkamer (voorzien van wastafel, bad en douche), drie slaapkamers en een apart toilet.

De huurprijs bedraagt 925 euro per maand.
Geen gemeenschappelijke kosten! Alle verbruik is individueel.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1/10/2026.
De EPC-waarde bedraagt 156 kWh/jaar (Label B)

Meer info op www.debaco.be of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

FINANCIIEEL

Prijs: € 925,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 145,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2004
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 3
Oppervlakte hoofdgebouw: 145 m²

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 156
EPC code: 20201123-0002339761-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: 1
Parkings binnen: 1