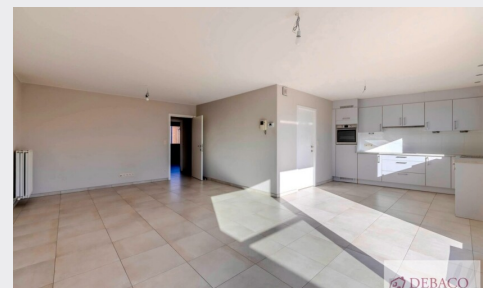
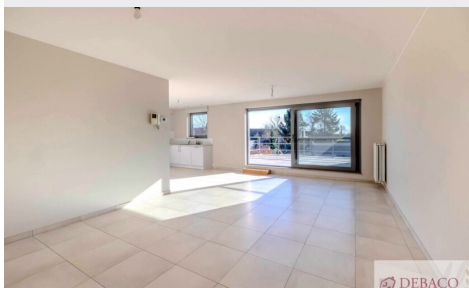


## TE HUUR - APPARTEMENT

Schoolstraat 100 B4, 2590 Berlaar

€ 1.050

Ref. 7663526



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 94m<sup>2</sup>

Buurt: woonkern

EPC: 91kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

Prachtig appartement op gunstige locatie te Berlaar!

Dit mooie appartement op de eerste verdieping combineert modern wooncomfort met een uitstekende ligging!

Het appartement bestaat uit een inkomhal, een lichtrijke woonkamer, volledig ingerichte keuken, praktische berging, apart gastentoilet, moderne badkamer en twee volwaardige slaapkamers.

Vanuit de leefruimte heeft u toegang tot het ruime en aangename terras met zonneluifel!

Achteraan het gebouw beschikt u over een staanplaats en een garage, evenals een gemeenschappelijke berging.

Het appartement is onmiddellijk beschikbaar!

Alle verbruik is individueel en er zijn geen gemeenschappelijke kosten.

De EPC-waarde bedraagt 91 kWh/m<sup>2</sup> (Label A).

Hebt u interesse in dit mooie appartement te Berlaar?

Contacteer ons via [info@debaco.be](mailto:info@debaco.be) of bel ons op 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

## FINANCIIEEL

Prijs: € 1.050,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 94,00 m<sup>2</sup>

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

## ENERGIE

EPC score: 91

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Woonkern

## INDELING

Woonkamer: 29,40 m<sup>2</sup>

Keuken: 11,28 m<sup>2</sup>, geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,21 m<sup>2</sup>

Slaapkamer 2: 10,08 m<sup>2</sup>

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

## TECHNIEKEN

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

## PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1